

## PRE-COMMERCIALISATION

NB : Les éléments techniques, tels que gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction.

# SYLVEA

UNE TERRASSE SUR LA PINÈDE

## PLAN DE REPERAGE

BRS



ETAGE : RDC

TYPE : T3 BRS

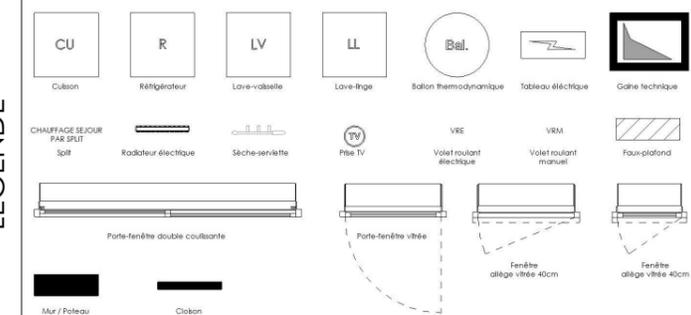
BATIMENT B

N° APPT : B 001

SEJOUR / CUISINE	34.55 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 01	11.65 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 02 + PL	10.00 m <sup>2</sup>
SDB	6.83 m <sup>2</sup>
WC	1.84 m <sup>2</sup>
ENTREE / DGT	6.92 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>71.79 m<sup>2</sup></b>
<b>LOGGIA</b>	<b>12.71 m<sup>2</sup></b>

La surface des pièces comprend la surface des placards

LEGENDE



Edition MARS 2025

Indice 01

**NDR**  
MDR | Architecture

